

Comune di CUTROFIANO

Provincia di LECCE

Largo Resistenza n. 1 – 73020 tel. 0836.542230 fax. 0836.542176

SETTORE EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Pratica edilizia n.

ATTESTAZIONE CONFORMITA' E AGIBILITÀ

(Legge Regionale n. 12 del 7 aprile 2014)

..... sottoscritt.....
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

nato a(.....) il e residente in
.....(.....) via n., cod.
fiscale o part. IVA n., in qualità di
.....;

..... sottoscritt.....
nato a(.....) il con studio tecnico in
.....(.....) via n., cod.
fiscale o part. IVA n., in qualità di tecnico incaricato per
l'espletamento della pratica inerente l'**AGIBILITÀ** per l'edificio ubicato in via/loc.
..... n., identificato catastalmente al foglio n.,
particella n. sub. n. del NCEU di questo Comune.

- ☐ Vista la **Concessione Edilizia in sanatoria** n. rilasciata in data
pratica n.;
- ☐ Visto il **Permesso di Costruire** n. rilasciato in data pratica n.
.....;
- ☐ Vista la **Denuncia Inizio Attività** n. **varie** del
- ☐ Vista la **Segnalazione Certificata di Inizio Attività** n. **varie** del

OPPURE:

ACCERTATO che il fabbricato oggetto del presente atto è stato edificato:

- ☐ prima dell'entrata in vigore della Legge Urbanistica del 17 agosto 1942;
- ☐ prima dell'entrata in vigore della Legge Ponte del 1° settembre 1967;

Vista la seguente documentazione allegata:

- Visura catastale e relativa planimetria presentata presso l'Ufficio del Territorio di LECCE per l'iscrizione al catasto dell'immobile sopra citato ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. 301/02, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del Regio Decreto Legge 13 Aprile 1939, n. 652 e s.m.i.;
- ☐ Certificato di collaudo statico delle opere strutturali

☐ **Certificato di Idoneità Statica**

redatto dal tecnico, in data in data, con studio tecnico in (.....) via n., cod. fiscale o part. IVA n. iscritto all'Albo/Ordine dei della prov. di

- Dichiarazione di conformità e/o certificato di collaudo dell'impianto **elettrico**, in data (allegata);
- Dichiarazione di conformità e/o certificato di collaudo degli impianti **idrico-fognante**, in data (allegata);
- Dichiarazione di conformità e/o certificato di collaudo dell'impianto di **riscaldamento**, in data (allegata);
- Dichiarazione di conformità e/o certificato di collaudo dell'impianto **gas metano**, in data (allegata);

**Nel caso in cui uno o più o più impianti non sono presenti, dichiarazione sostitutiva, secondo le disposizioni di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, a firma del richiedente con allegata copia del documento di riconoscimento valido, attestante la non presenza.*

☐ **Parere espresso dall'A.U.S.L./Le1, allegato e parte integrante:**

- Servizio Igiene Pubblica, in data
- Servizio Igiene degli Alimenti e della Nutrizione, in data
- Servizio di Prevenzione e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro, in data

DATO ATTO

che i lavori di cui al citato titolo edilizio sono stati ultimati in data

che sono state acquisite tutte le attestazioni - dichiarazioni - certificazioni inerenti la regolare esecuzione dei lavori ed il rispetto della vigente normativa in materia;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e smi.;

VISTA la Legge Regionale n. 12 del 7 aprile 2014;

DICHIARANO E CERTIFICANO

sotto la personale responsabilità, ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera b) del D.P.R. n. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/02, che:

- la costruzione premessa **è conforme** al progetto approvato e che i muri sono convenientemente prosciugati e che non sussistono altre cause di insalubrità degli ambienti e pertanto è **agibile**;
- la conformità in riferimento al contenimento del consumo energetico di cui alla Legge 10/1991 ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. 301/02;
- la conformità alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. (77 o 82) del D.P.R. n. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/02;
- le opere strutturali non rientrano nei dettami previsti dall'art. 65 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, come modificato dal D.Lgs. n. 301/02 al fine della presentazione della relativa denuncia;
- tutti i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e sono rispondenti alle normative vigenti in materia senza alcun pregiudizio per la statica e la sicurezza dell'immobile;
- che l'intervento in oggetto non è soggetto alle verifiche di sicurezza ai sensi dell'art. 2 comma 3 O.P.C.M. n. 3274/2003, pertanto non ricade nelle seguenti caratteristiche:
 - A. "Edifici di interesse strategico e opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale nper le finalità di protezione civile";
 - B. "Edifici e opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso";
- l'intervento in oggetto non rientra tra le attività soggette ad attività di prevenzione incendi di cui al D.P.R. n. 151 del 1° Agosto 2011, ovvero:

- ☐ **Segnalazione Certificata di Inizio Attività** ai fini della sicurezza antincendio, ai sensi dell'art. 4

del D.P.R. n. 151 del 1° agosto 2011, acquisita agli atti del Comando Provinciale dei VV.FF. di Lecce in data (allegata);

- ❑ OVE NON RICORRANO I PRESUPPOSTI PER LA RICHIESTA del Parere igienico-sanitario rilasciato dall'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di **LECCE** ai sensi dell'art. 5, comma 3 del D.P.R. 380/2001 e smi:

VISTO IL REGOLAMENTO DI IGIENE E SANITA' PUBBLICA approvato dal Consiglio Comunale di Cutrofiano con deliberazione n. 27 del 31 agosto 2006;

VISTO IL REGOLAMENTO REGIONALE n. 26 del 12 dicembre 2011 recante "Disciplina degli scarichi di acque reflue domestiche o assimilate alle domestiche di insediamenti di consistenza inferiore ai 2.000 A.E., ad esclusione degli scarichi già regolamentati dal S.I.I. [D.Lgs. n. 152/2006, art. 100 - comma 3]."

DICHIARANO E CERTIFICANO

che l'intervento in oggetto non è soggetto, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., al parere dell'A.U.S.L. competente per territorio, in quanto il progetto riguarda intervento di edilizia residenziale ovvero la verifica in ordine a tale conformità non comporta valutazioni tecnico-discrezionali. Ne attestano, pertanto, la conformità alle norme igienico-sanitarie.-

PER TUTTO QUANTO SOPRA ESPOSTO

SI ATTESTA L'AGIBILITA' dell'edificio ubicato in via/loc. n.
....., identificato catastalmente al foglio n., particella n. sub. n.
..... del NCEU di questo Comune, con la seguente destinazione d'uso:

.....

Data,

..... RICHIEDENT.....

.....

IL TECNICO ABILITATO

.....

(timbro e firma)